

Эксперт: Круть Ева Витальевна
 Телефон: +7 (925) 010-48-00
 e-mail: 89250104800@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226929

РОССИЯ, МОСКВА, КОТЕЛЬНИЧЕСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ, 1/15КВ

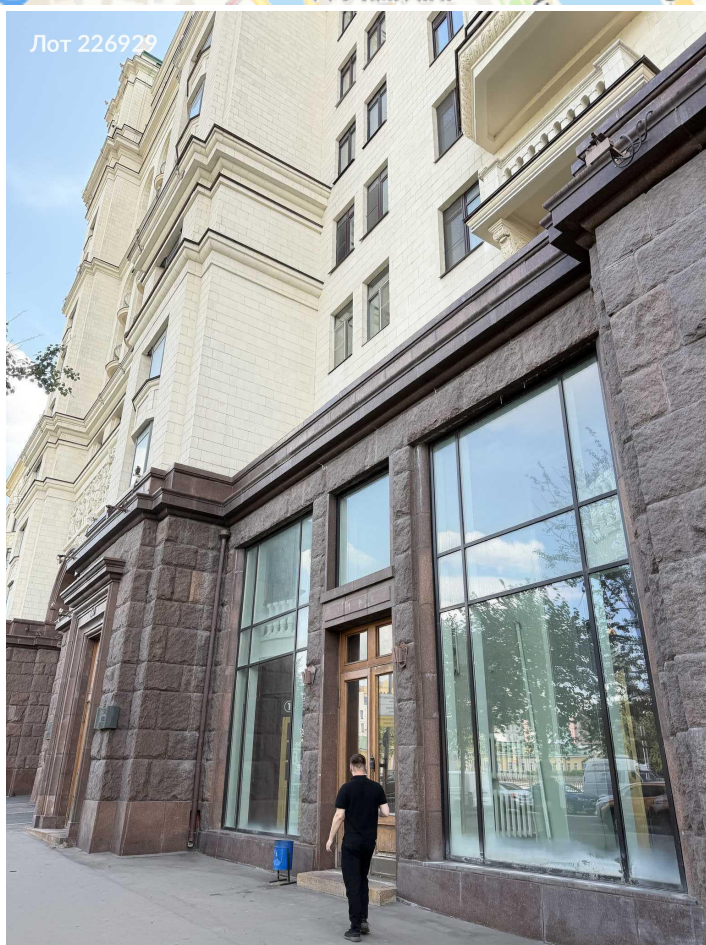
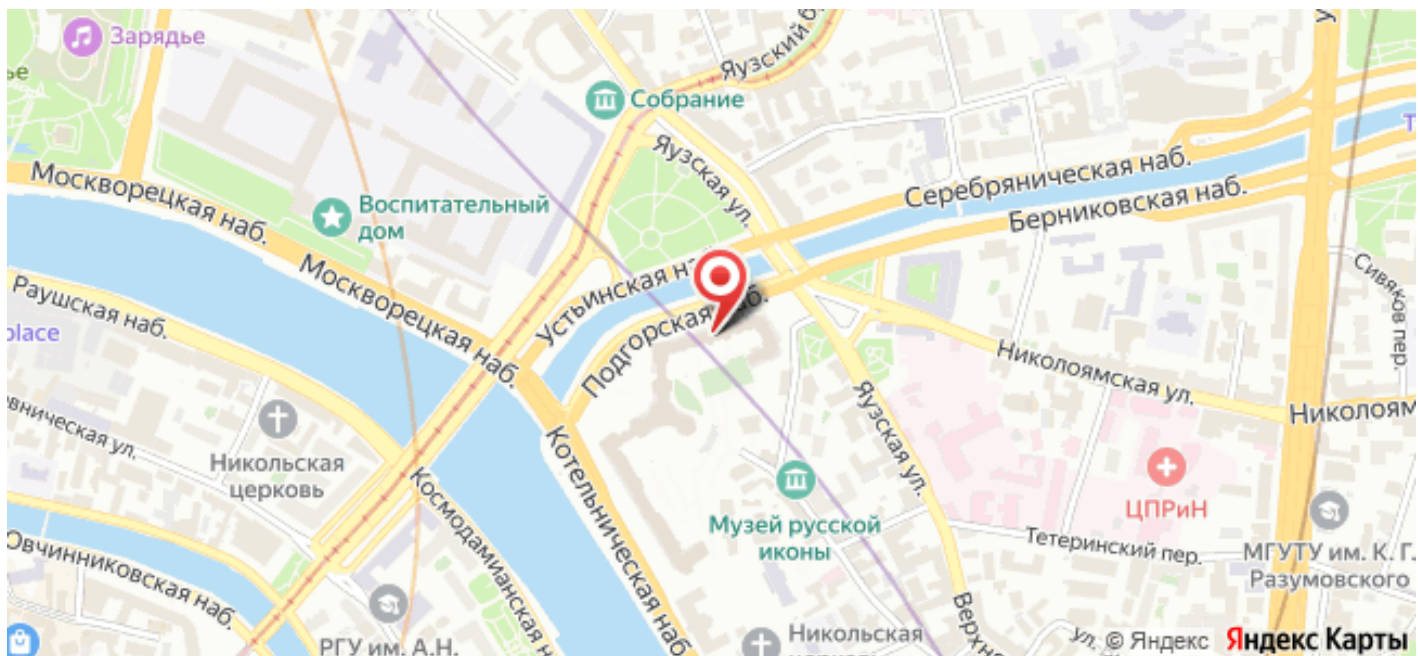
Сдается помещение свободного назначения
500 000 рублей

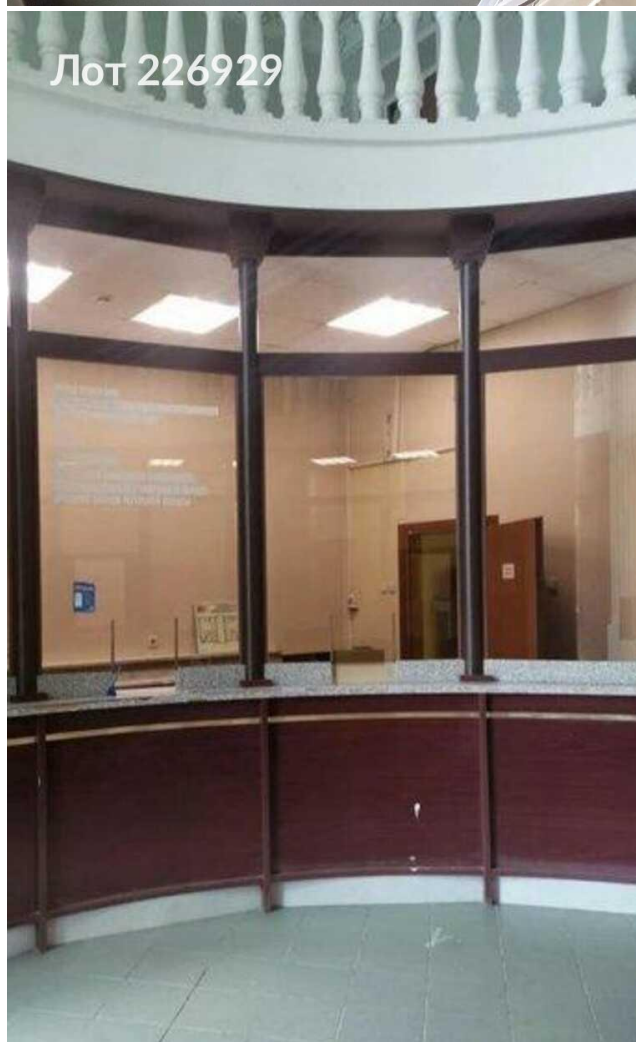
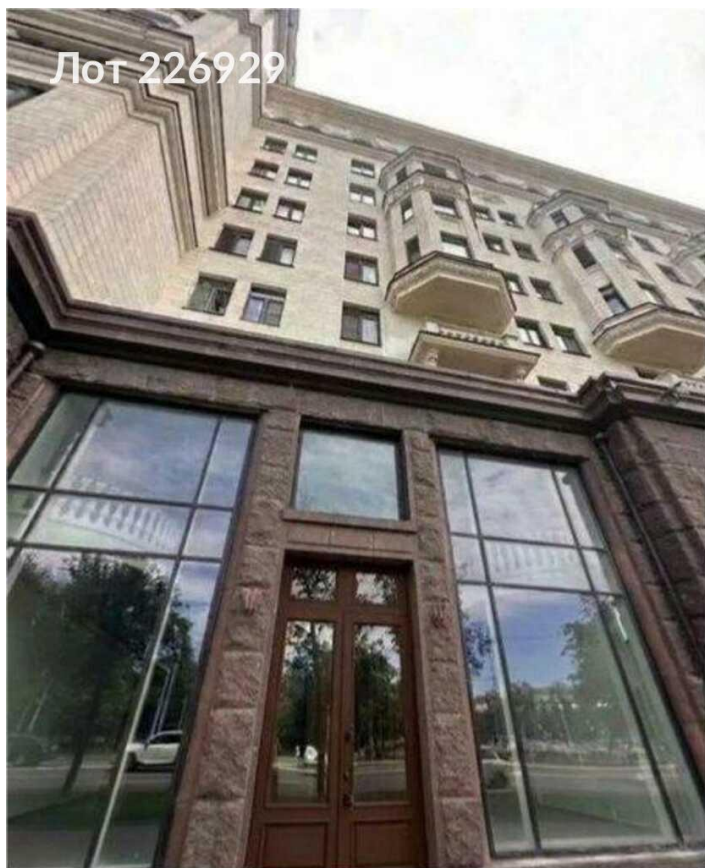
Сдается помещение свободного назначения, Общая площадь: 240 Этаж: 1.

Это уникальное помещение в знаменитом доме на Котельнической набережной! Можно частями! Предлагается просторное и светлое помещение с роскошной архитектурой и атмосферным интерьером. Высокие потолки, декоративная лепнина, оригинальная роспись потолка, панорамное остекление создает особенную атмосферу и презентабельный вид. Удобное расположение. Уникальный исторический интерьер Пространство с большим потенциалом для бизнеса Стоимость аренды 120 кв. 380 тыс. 240 кв. 500 тыс. По всем вопросам об аренде и просмотру помещения — пишите или звоните!

Возможное назначение: магазин, банк, салон красоты, аптека, бар, медицинский центр, кондитерская, мастерская, парикмахерская, продукты, спортзал, фитнес, фотостудия, стоматология, шоурум, табак, пекарня, спа салон, алкомаркет, антикафе, бутик, буфет, детский магазин, зоомагазин, йога, клиентский офис, клиника, косметология, кофейня, стрит ритейл

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Марксистская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	11 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	8 кВт
Этажей	8	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	7 м.	Витринные окна	Да
Общая площадь	240 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Спринклерная
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-08-06 17:59:06





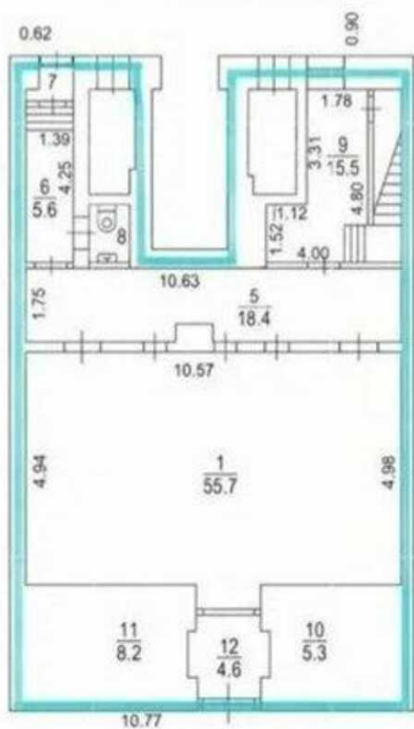
Лот 226929



Лот 226929



1 этаж



2 этаж

